



ассоциация проектировщиков
топливно-энергетического
комплекса

Свидетельство № СРО-П-021-28082009

от 19.01.2018 г

Документация по планировке территории

*ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
под строительство промышленных объектов (в том числе и
линейных объектов) по проектной документации: «Подстанция
110/35/6 кВ «Моховская» с отходящими ВЛ-35 кВ и ВЛ-6 кВ»
филиала «Моховский угольный разрез»
ОАО «УК «Кузбассразрезуголь»*

Раздел 1

Основная часть проекта планировки территории

1-ППиПМ/18-1

*Технический заказчик – ОАО «Угольная компания
«Кузбассразрезуголь»*

*Кемеровская область,
Беловский муниципальный район,
Моховское сельское поселение*



*Свидетельство № СРО-П-021-28082009
от 19.01.2018 г.*

Документация по планировке территории

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

***под строительство промышленных объектов (в том числе и
линейных объектов) по проектной документации: «Подстанция
110/35/6 кВ «Моховская» с отходящими ВЛ-35кВ и ВЛ-6кВ»
филиала «Моховский угольный разрез»
ОАО «УК «Кузбассразрезуголь»***

Том 1

Раздел 1

Положение о размещении объектов

1-ППиПМ/18-1

***Технический заказчик – ОАО «Угольная компания
«Кузбассразрезуголь»***

***Кемеровская область,
Беловский муниципальный район,
Моховское сельское поселение***

Генеральный директор

З.Ф. Абдулхаков

Главный инженер проекта

А.А. Усачева

*г. Кемерово
2018*

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Исполнитель
Основная часть проекта планировки территории			ООО «АПТЭК»
1	1-ППиПМ/18-1	Раздел 1. Положение о размещении объектов	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
2	1-ППиПМ/18-2	Раздел 2. Пояснительная записка.	
Основная часть проекта межевания территории			
3	1-ППиПМ/18-3	Раздел 3. Текстовая часть	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
4	1-ППиПМ/18-4	Раздел 4. Графическая часть.	

ПЕРЕЧЕНЬ ЧЕРТЕЖЕЙ

№ п/п	Наименование	Формат	Номер чертежа		Наименование организации разработавшей примененный чертеж и его номер
			разработанного	примененного	
1	Чертеж проекта планировки территории М 1:2000	A4x3			
2	Чертеж красных линий М 1:1000	A4x3			

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ

Настоящая документация по планировке территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проектной документации: «Подстанция 110/35/6 кВ «Моховская» с отходящими ВЛ-35 кВ и ВЛ-6 кВ филиала «Моховский угольный разрез» ОАО «УК «Кузбассразрезуголь» разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса» (ООО «АПТЭК»).

Возможность разработки документации по планировке и межеванию территории ООО «АПТЭК» подтверждает Выпиской из реестра членов саморегулируемой организации № 2100/01 от 19.01.2018 г (регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-021-28082009) от 19.01.2018 г.

Главный инженер проекта Усачева А.А. включена в состав национального реестра специалистов по подготовке проектной документации рег. № П-011660 от 29.08.2017 г.

Юридический адрес:

630024, г. Новосибирск, ул. Ватутина 42А, оф. 2

Телефон: +7 962 838 52 32

e-mail: info@urtec.pro

Официальный сайт: urtec.pro

***СПРАВКА О СООТВЕТСТВИИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЕЙСТВУЮЩИМ
НОРМАМ, ПРАВИЛАМ И ТРЕБОВАНИЯМ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО
НАДЗОРА РФ***

Настоящая проектная документация разработана в соответствии с техническим заданием на проектирование, документами об использовании земельных участков для строительства, техническими регламентами, действующими нормативными документами в области охраны труда и промышленной безопасности опасных производственных объектов, охраны окружающей природной среды, а также в соответствии с техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора и заинтересованными организациями.

Проект разработан в соответствии с требованиями государственных норм, правил, стандартов, технических условий и исходных данных, выданных органами государственного надзора (контроля) и заинтересованными организациями при разработке основного проекта.

Решения, принятые в настоящей проектной документации, соответствуют требованиям действующего законодательства РФ в сфере градостроительной и кадастровой деятельности.

Главный инженер проекта

А.А. Усачева

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.....	2
ПЕРЕЧЕНЬ ЧЕРТЕЖЕЙ.....	3
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ.....	4
СПРАВКА О СООТВЕТСТВИИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЕЙСТВУЮЩИМ НОРМАМ, ПРАВИЛАМ И ТРЕБОВАНИЯМ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА РФ.....	5
СОДЕРЖАНИЕ.....	6
ВВЕДЕНИЕ.....	7
НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ.....	8
1. АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ.....	10
2. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА.....	13
3. ПЕРЕСЕЧЕНИЯ С ИНЖЕНЕРНЫМИ КОММУНИКАЦИЯМИ И СООРУЖЕНИЯМИ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ.....	16
4. КАТАЛОГ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ.....	17
5. ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, ВКЛЮЧАЯ ПЛОТНОСТЬ И ПАРАМЕТРЫ ЗАСТРОЙКИ, ПАРАМЕТРЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ.....	20
6. ОРГАНИЗАЦИЯ РЕЛЬЕФА МЕСТНОСТИ ПРОЕКТИРУЕМОГО УЧАСТКА.....	21
7. ОБОСНОВАНИЕ СООТВЕТСТВИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ПАРАМЕТРОВ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ И НАЗНАЧЕНИЯ ОБЪЕКТА НОРМАТИВАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ТРЕБОВАНИЯМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ.....	22
7.1 Современная планировочная ситуация и функциональное зонирование.....	22
7.2 Существующие ограничения и обременения.....	22
7.3 Устанавливаемые красные линии.....	23
8. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	27
9. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ.....	29
9.1 Мероприятия по гражданской обороне.....	29
9.2 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.....	29
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	32
1. Техническое задание на разработку и утверждение документации по планировке территории.....	33
2. Постановление Администрации Беловского муниципального района №38 от 06.02.2018 г.....	36
3. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации СРО-П-021-28082009 от 19.01.2018г.....	40
4. Квалификационный аттестат кадастрового инженера №42-15-493 от 15.12.2015г.....	42

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проектной документации «Подстанция 110/35/6 кВ «Моховская» с отходящими ВЛ-35 кВ и ВЛ-6 кВ филиала «Моховский угольный разрез» ОАО «УК «Кузбассразрезуголь» подготовлен ООО «АПТЭК» на основании технического задания от ООО «НОВОСИБИРСКСТРОЙКОМПЛЕКС-проект» (ООО «НСК-ПРОЕКТ»), а также Постановления Администрации Беловского муниципального района №38 от 06.02.2018 г. Технический заказчик – ОАО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь».

Проект разработан в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, выполненных ООО «СибГеоТоп» в 2017 году, ООО «ИНЖГЕОСИБ» в 2018 году.

Графические материалы проекта выполнены на инженерно – топографическом плане, полученном в результате инженерных изысканий в системе координат МСК-42 и подготовлены кадастровым инженером, действующим на основании квалификационного аттестатов № 42-15-493 от 11.12.2015 г. Копия указанного документа представлена в Приложениях.

Настоящий проект выполнен на основании Схемы территориального планирования Беловского муниципального района, генерального плана Моховского сельского поселения, а также сведений из Региональной геоинформационной системы территориального планирования Кемеровской области и данных из Единого государственного реестра недвижимости.

НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

Проект планировки территории – это документация по планировке территории, подготавливаемая в целях обеспечения устойчивого развития территории и выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов).

Данный проект служит основой для разработки проекта межевания территории и является документацией по планировке территории, предназначенной для строительства промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проектной документации: «Подстанция 110/35/6 кВ «Моховская» с отходящими ВЛ–35 кВ и ВЛ–6 кВ филиала «Моховский угольный разрез» ОАО «УК «Кузбассразрезуголь» в границах Моховского сельского поселения Беловского муниципального района.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Целью проекта планировки территории является определение зоны планируемого размещения объектов и установление параметров их планируемого развития.

Состав и содержание данного документа соответствует требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

Проект планировки территории предусматривает установление красных линий элемента планировочной структуры. Данным элементом в настоящем проекте является проектируемая подстанция 110/35/6 кВ «Моховская» с отходящими ВЛ–35 кВ и ВЛ–6 кВ в границах Беловского муниципального района Кемеровской области.

Красные линии проектируемого объекта отражены на Чертеже красных линий в Основной части проекта планировки. Графические материалы выполнены в программном комплексе AutoCad.

При подготовке проекта планировки территории использована следующая нормативно-правовая документация:

- Схема территориального планирования Беловского муниципального района (Решение Совета народных депутатов Беловского муниципального района от 14.12.2017 г. № 421 «О внесении изменений в решение Беловского районного Совета народных депутатов от 25.03.2010 г. № 226»);*

- Генеральный план Моховского сельского поселения Беловского муниципального района (Решение Совета народных депутатов Моховского сельского поселения №129 от 18.08.2017г.);
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. N 136-ФЗ;
- Постановление правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» от 12.05.2017 №564;
- Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- Постановление Правительства РФ от 9 июня 1995 г. N 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;
- СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Утверждены постановлением Госстроя СССР от 16.05.1989 №78 (ред. от 25.08.1993);
- Федеральный закон №218-ФЗ от 13.07.2015 г. «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон №221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности».

ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ

1. Анализ территории в границах проекта планировки

Настоящим проектом планировки предусмотрено образование нового элемента планировочной структуры, которым является проектируемый объект.

Границы зон планируемого размещения объектов под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных) по проектной документации «Подстанция 110/35/6 кВ «Моховская» с отходящими ВЛ-35 кВ и ВЛ-6 кВ филиала «Моховский угольный разрез» ОАО «УК «Кузбассразрезуголь» расположены на территории Моховского сельского поселения Беловского муниципального района Кемеровской области, в 1,5 км на север от с. Мохово.

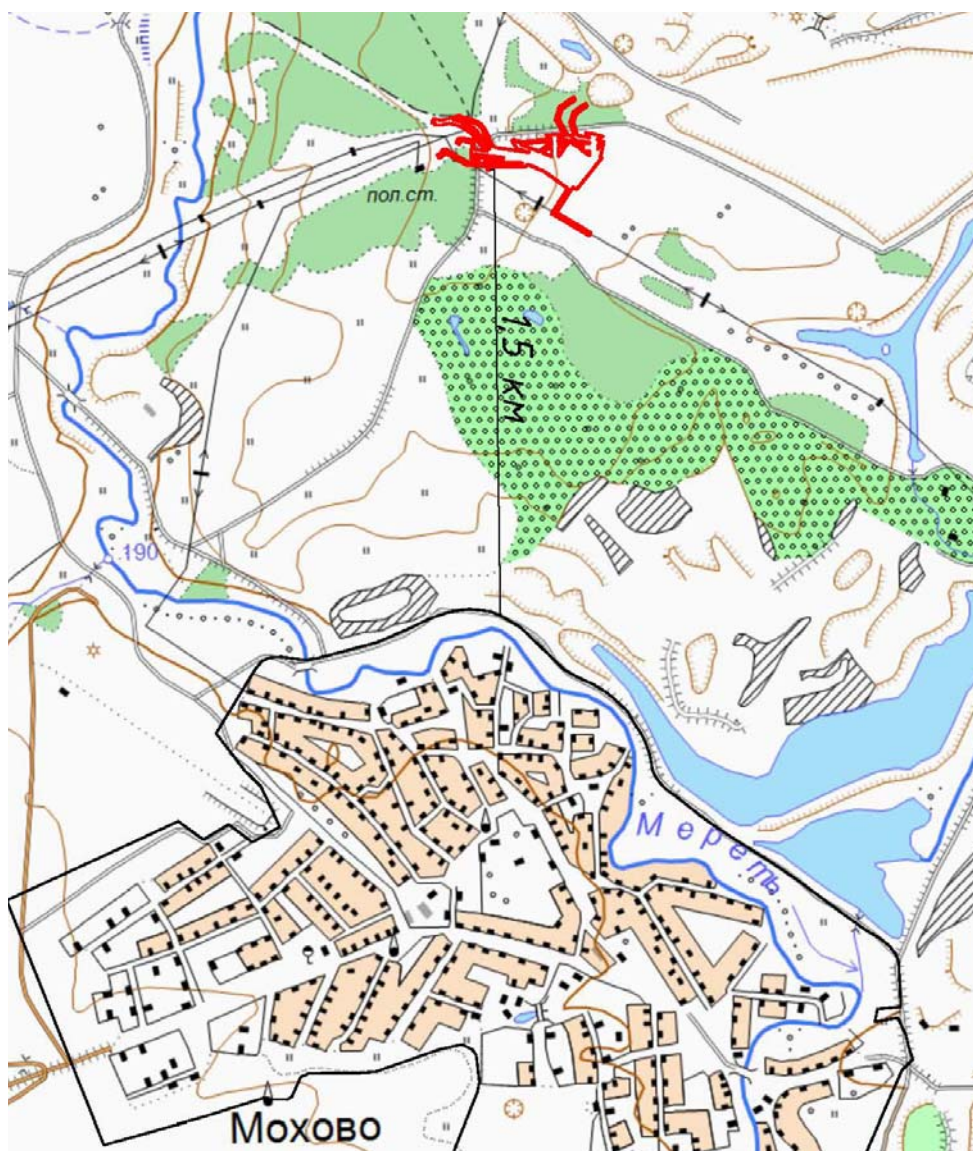


Рис.1.1 – Ситуационная схема

Проектируемый участок расположен в районе с развитой транспортной инфраструктурой. В 2,8 км к юго-западу от участка проходит автомобильная дорога общего пользования

регионального значения Р-384 Новосибирск –Юрга. Также вблизи проектируемого объекта расположены технологические дороги филиала «Моховский угольный разрез».

Район освоен угледобывающей промышленностью. Проектируемый участок расположен в границах лицензии КЕМ 13363 ТЭ от 16.11.2005 г., ОАО «УК «Кузбассразрезуголь» участок Полысаевский, который граничит на юго-востоке с разрезом Моховским (лицензия КЕМ 11700 ТЭ от 18.09.2003 г.), на северо-западе – разрезом Моховским пл. Красногорский (лицензия КЕМ 11700 ТЭ от 18.09.2003 г.), на северо-востоке – с шахтой Красноярской №1 (лицензия КЕМ 14583 ТЭ от 07.10.2008 г.).

По данным Единого Государственного Реестра Недвижимости зона планируемого размещения объекта расположена в кадастровом квартале 42:01:0114004. В границах земельных участков с кадастровыми номерами 42:01:0000000:740, 42:01:0114004:130, 42:01:0114004:131, 42:01:0114004:32, 42:01:0114004:1243, 42:01:0114004:1243, 42:01:0114004:1224, 42:01:0114004:17, 42:01:0114004:1168, 42:01:0114004:1225. Порядок оформления необходимый для правомерного использования вышеуказанных земельных участков описан в Проекте межевания территории.

На основании данных Генерального плана Моховского сельского поселения Беловского муниципального района и Схемы территориального планирования Беловского муниципального района в границах проектируемого объекта отсутствуют:

- границы территорий культурного наследия;
- границы зон существующих охраняемых и режимных объектов;
- границы зон санитарной охраны источников водоснабжения;
- границы прибрежных защитных полос;
- границы водоохранных зон;
- границы зон затопления, подтопления;
- границы санитарно-защитных зон существующих промышленных объектов и производств и (или) их комплексов;
- границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением;
- границы придорожной полосы автомобильной дороги отсутствуют границы приаэродромной территории;
- границы охранных зон железных дорог;

-
- границы санитарных разрывов, установленных от существующих железнодорожных линий и автодорог, а также объектов энергетики.

Площадь участка, для которого разрабатывается проект планировки территории, составляет 51477 кв.м.

2. Основные характеристики объекта

Наименование объекта: строительство промышленных объектов (в том числе и линейных) по проектной документации: «Подстанция 110/35/6 кВ «Моховская» с отходящими ВЛ-35 кВ и ВЛ-6 кВ» филиала «Моховский угольный разрез» ОАО «УК «Кузбассразрезуголь».

Перечень проектируемых объектов представлен в таблице 2-1.

Таблица 2-1

№ п/п	Наименование объекта	Протяженность, км/ Площадь, Га
1	Линия электропередачи 35 кВ:	1,72
	Воздушная линия	1,32
	Кабель	0,40
2	Линия электропередачи 6 кВ:	4,90
	Воздушная линия	3,39
	Кабель	1,51
3	Подстанция 110/35/6 кВ «Моховская»	0,64

Основные характеристики проектируемых опор ВЛ-6 кВ представлены в таблице 2-2.

Таблица 2-2

Наименование и техническая характеристика	Тип, марка	Ед. изм.	Кол-во
ВЛ-6 кВ Ф6-10-С			
Анкерно-угловых	УА10-3	шт.	1
Промежуточных	П10-5	шт.	3
Угловых промежуточных	УП10-3	шт.	4
Анкерных (концевых)	А10-3	шт.	1
ВЛ-6 кВ Ф6-2			
Анкерно-угловых	УА10-3	шт.	3
Промежуточных	П10-5	шт.	8
Угловых промежуточных	УП10-3	шт.	5
Анкерных (концевых)	А10-3	шт.	1
Переходная промежуточная	ПП10-6	шт.	6
Ответвительных анкерных	ОА10-3	шт.	1
ВЛ-6 кВ Ф6-23			
Анкерно-угловых	УА10-3	шт.	1
Промежуточных	П10-5	шт.	1
Угловых промежуточных	УП10-3	шт.	3
Анкерных (концевых)	А10-3	шт.	1
ВЛ-6 кВ Ф6-17-8			

<i>Наименование и техническая характеристика</i>	<i>Тип, марка</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Кол-во</i>
<i>Анкерно-угловых</i>	<i>УА10-3</i>	<i>шт.</i>	<i>1</i>
<i>Промежуточных</i>	<i>П10-5</i>	<i>шт.</i>	<i>3</i>
<i>Угловых промежуточных</i>	<i>УП10-3</i>	<i>шт.</i>	<i>3</i>
<i>Анкерных (концевых)</i>	<i>А10-3</i>	<i>шт.</i>	<i>1</i>
<i>Переходная промежуточная</i>	<i>ПП10-6</i>	<i>шт.</i>	<i>2</i>
<i>ВЛ-6 кВ Ф6-17-9</i>			
<i>Анкерно-угловых</i>	<i>УА10-3</i>	<i>шт.</i>	<i>3</i>
<i>Промежуточных</i>	<i>П10-5</i>	<i>шт.</i>	<i>4</i>
<i>Угловых промежуточных</i>	<i>УП10-3</i>	<i>шт.</i>	<i>4</i>
<i>Анкерных (концевых)</i>	<i>А10-3</i>	<i>шт.</i>	<i>1</i>
<i>Переходная промежуточная</i>	<i>ПП10-6</i>	<i>шт.</i>	<i>2</i>
<i>ВЛ-6 кВ Ф6-17-18</i>			
<i>Промежуточных</i>	<i>П10-5</i>	<i>шт.</i>	<i>5</i>
<i>Угловых промежуточных</i>	<i>УП10-3</i>	<i>шт.</i>	<i>8</i>
<i>Анкерных (концевых)</i>	<i>А10-3</i>	<i>шт.</i>	<i>1</i>
<i>Переходная промежуточная</i>	<i>ПП10-6</i>	<i>шт.</i>	<i>7</i>
<i>ВЛ-6 кВ Ф6-17-19</i>			
<i>Промежуточных</i>	<i>П10-5</i>	<i>шт.</i>	<i>5</i>
<i>Угловых промежуточных</i>	<i>УП10-3</i>	<i>шт.</i>	<i>9</i>
<i>Анкерных (концевых)</i>	<i>А10-3</i>	<i>шт.</i>	<i>1</i>
<i>Переходная промежуточная</i>	<i>ПП10-6</i>	<i>шт.</i>	<i>4</i>
<i>ВЛ-6 кВ Ф6-17-20</i>			
<i>Промежуточных</i>	<i>П10-5</i>	<i>шт.</i>	<i>4</i>
<i>Угловых промежуточных</i>	<i>УП10-3</i>	<i>шт.</i>	<i>8</i>
<i>Анкерных (концевых)</i>	<i>А10-3</i>	<i>шт.</i>	<i>1</i>
<i>Переходная промежуточная</i>	<i>ПП10-6</i>	<i>шт.</i>	<i>8</i>
<i>Итого</i>		<i>шт.</i>	<i>134</i>

Основные характеристики проектируемых опор ВЛ-35 кВ представлены в таблице 2-3.

Таблица 2-3

Наименование и техническая характеристика	Тип, марка	Ед. изм.	Кол-во
<i>ВЛ-35 кВ ф БК-5,6</i>			
Анкерно-угловая одноцепная металлическая опора	У35-1Т-ТС	шт./кг.	2/2908
Анкерно-угловая одноцепная металлическая опора	У35-1Т-ТС+5	шт./кг.	4/4456
<i>ВЛ-35 кВ П-3,4</i>			
Анкерно-угловая двухцепная металлическая опора	1У35-2Т+10	шт./кг.	3/5367
Анкерно-угловая двухцепная металлическая опора	1У35-2Т+5	шт./кг.	1/6777
Анкерно-угловая двухцепная металлическая опора	1У35-2Т	шт./кг.	1/3786
<i>ВЛ-35 кВ С-1,2</i>			
Анкерно-угловая двухцепная металлическая опора	1У35-2Т+10	шт./кг.	1/5367
Анкерно-угловая двухцепная металлическая опора	1У35-2Т+5	шт./кг.	1/6777
Анкерно-угловая двухцепная металлическая опора	1У35-2Т	шт./кг.	1/3786
Итого		шт./кг.	14/66234

3. Пересечения с инженерными коммуникациями и сооружениями проектируемых объектов

Все переходы выполнены с соблюдением требуемых ПУЭ габаритов до пересекаемых объектов. Производство работ вблизи инженерных сооружений и коммуникаций должно быть согласовано с их владельцами до начала работ. При пересечении существующих проселочных автодорог специальных мероприятий по их пересечению не предусматривается.

ВЛ 35 кВ по ходу своего следования пересекают ряд инженерно-технических объектов, информация о которых приведена в таблице 3-1.

Таблица 3-1

№ п/п	Наименование пересекаемого объекта	Собственник пересекаемого объекта	Характеристики
Фидер БК-5,6			
1	Технологическая дорога		
2	ВЛ-6 кВ ф-23	Шахта Алексиевская	
3	ВЛ-6 кВ ф-2	Шахта Алексиевская	
Фидер С-1,2			
1	ВЛ-6 кВ ф-23	Шахта Алексиевская	
2	ВЛ-6 кВ ф-2	Шахта Алексиевская	
3	Технологическая дорога		
Фидер П-3,4			
1	ВЛ-6 кВ ф-9	Моховский угольный разрез	
2	ВЛ-6 кВ ф-22	Моховский угольный разрез	
3	ВЛ-6 кВ ф-8	Моховский угольный разрез	
4	ВЛ-6 кВ ф-10С	Шахтоуправление им. Рубана	
5	ВЛ-6 кВ ф-10С	Шахтоуправление им. Рубана	
6	ВЛ-6 кВ ф-8	Моховский угольный разрез	
7	ВЛ-6 кВ ф-22	Моховский угольный разрез	
8	ВЛ-6 кВ ф-9	Моховский угольный разрез	
9	ВЛ-6 кВ ф-18	Моховский угольный разрез	
10	ВЛ-6 кВ ф-20	Моховский угольный разрез	
11	ВЛ-6 кВ ф-19	Моховский угольный разрез	
12	ВЛ-6 кВ ф-23	Шахта Алексиевская	
13	Технологическая дорога		

ВЛ 6 кВ по ходу своего следования пересекают ряд инженерно-технических объектов – существующие и проектируемые ВЛ-6 кВ, проектируемые ВЛ-35 кВ, технологическая дорога.

Пересечение с существующими ВЛ-6 кВ выполнены на повышенных опорах ПП10-биз типовой серии 3.407.1-14З «Железобетонные опоры ВЛ-10 кВ. Выпуск 5. Железобетонные опоры для пересечений с инженерными сооружениями».

4. Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения объектов

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	541209.95	1356992.98
н2	541217.81	1356994.48
н3	541217.34	1356996.96
н4	541221.79	1356997.93
н5	541216.54	1357021.94
н6	541231.69	1357080.40
н7	541220.01	1357124.01
н8	541207.84	1357150.36
н9	541192.32	1357164.04
н10	541134.66	1357191.84
н11	541126.72	1357202.20
н12	541122.93	1357228.71
н13	541120.10	1357248.51
н14	541117.27	1357268.31
н15	541114.44	1357288.10
н16	541110.97	1357312.41
н17	541122.88	1357273.40
н18	541136.88	1357263.86
н19	541149.49	1357255.27
н20	541153.99	1357261.88
н21	541145.74	1357267.50
н22	541146.14	1357271.96
н23	541150.13	1357271.66
н24	541150.62	1357278.11
н25	541146.62	1357280.58
н26	541150.07	1357321.22
н27	541151.86	1357341.14
н28	541153.64	1357361.06
н29	541155.43	1357380.98
н30	541155.80	1357385.02
н31	541168.55	1357369.58
н32	541170.91	1357395.81
н33	541173.02	1357421.20
н34	541157.82	1357407.55
н35	541158.77	1357418.09
н36	541165.26	1357418.71
н37	541166.15	1357429.39
н38	541219.19	1357398.99
н39	541261.93	1357412.11
н40	541294.47	1357459.63

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
н41	541284.42	1357464.41
н42	541255.01	1357421.49
н43	541220.53	1357410.91
н44	541167.17	1357441.61
н45	541168.74	1357460.36
н46	541210.57	1357447.10
н47	541245.15	1357458.18
н48	541273.16	1357498.36
н49	541263.25	1357503.37
н50	541238.23	1357467.52
н51	541210.56	1357458.65
н52	541167.18	1357472.40
н53	541159.72	1357511.39
н54	541175.40	1357499.03
н55	541175.49	1357499.42
н56	541172.50	1357524.39
н57	541164.26	1357555.36
н58	541154.75	1357537.32
н59	541153.62	1357543.24
н60	541146.09	1357542.15
н61	541145.35	1357545.77
н62	541142.24	1357549.28
н63	541148.32	1357550.84
н64	541148.39	1357551.98
н65	541147.12	1357558.40
н66	541110.80	1357551.21
н67	541095.75	1357546.00
н68	541092.26	1357551.36
н69	540989.97	1357470.25
н70	540995.06	1357455.76
н71	540989.69	1357452.32
н72	540912.44	1357401.96
н73	540845.18	1357515.59
н74	540835.72	1357509.97
н75	540908.70	1357386.44
н76	540991.42	1357439.16
н77	541046.28	1357364.33
н78	541061.60	1357332.35
н79	541070.83	1357306.67
н80	541065.10	1357299.18
н81	541062.11	1357200.35

№ точки	Координаты, м		№ точки	Координаты, м	
	Х	У		Х	У
н82	54 1063.49	135 7180.69			
н83	54 1053.62	135 7182.42	н125	54 1218.61	135 7061.82
н84	54 1052.24	135 7174.54	н126	54 1223.42	135 7080.37
н85	54 1064.15	135 7171.36	н127	54 1212.46	135 7121.28
н86	54 1068.73	135 7106.12	н128	54 1201.28	135 7145.48
н87	54 1107.42	135 7038.98	н129	54 1187.85	135 7157.31
н88	54 1092.53	135 7015.85	н130	54 1128.38	135 7185.99
н89	54 1101.78	135 7009.90	н131	54 1129.23	135 7184.04
н90	54 1113.61	135 7028.28	н132	54 1189.36	135 7132.40
н91	54 1116.51	135 7023.27	н133	54 1208.29	135 7100.33
н92	54 1121.63	135 7036.39	н125	54 1218.61	135 7061.82
н93	54 1079.53	135 7109.42			
н94	54 1075.39	135 7168.35	н134	54 1202.39	135 7091.46
н95	54 1085.14	135 7165.74	н135	54 1200.85	135 7097.20
н96	54 1087.55	135 7179.36	н136	54 1183.22	135 7127.13
н97	54 1086.91	135 7225.51	н137	54 1126.37	135 7176.64
н98	54 1093.12	135 7148.77	н138	54 1120.54	135 7180.96
н99	54 1081.87	135 7144.13	н139	54 1125.59	135 7171.46
н100	54 1084.92	135 7136.73	н140	54 1182.45	135 7124.26
н101	54 1104.04	135 7140.71	н134	54 1202.39	135 7091.46
н102	54 1104.80	135 7131.88			
н103	54 1088.70	135 7130.25	н141	54 1100.89	135 7151.98
н104	54 1089.35	135 7122.27	н142	54 1102.98	135 7152.84
н105	54 1107.72	135 7121.74	н143	54 1099.88	135 7188.72
н106	54 1141.89	135 7122.53	н144	54 1094.73	135 7228.08
н107	54 1149.59	135 7094.24	н141	54 1100.89	135 7151.98
н108	54 1149.16	135 7086.37			
н109	54 1139.01	135 7082.12	н145	54 1079.17	135 7177.94
н110	54 1143.01	135 7072.56	н146	54 1079.54	135 7180.01
н111	54 1156.74	135 7078.31	н147	54 1078.27	135 7271.87
н112	54 1157.65	135 7095.10	н148	54 1075.80	135 7289.12
н113	54 1151.14	135 7130.08	н149	54 1073.12	135 7200.57
н114	54 1120.53	135 7131.62	н150	54 1074.66	135 7178.73
н115	54 1115.34	135 7173.71	н145	54 1079.17	135 7177.94
н116	54 1119.27	135 7166.32			
н117	54 1176.31	135 7118.96	н151	54 1138.80	135 7285.18
н118	54 1197.52	135 7084.06	н152	54 1140.31	135 7302.02
н119	54 1207.12	135 7048.26	н153	54 1142.10	135 7321.94
н120	54 1203.07	135 7033.15	н154	54 1143.89	135 7341.86
н121	54 1204.72	135 7032.44	н155	54 1145.68	135 7361.78
н122	54 1201.64	135 7025.22	н156	54 1147.47	135 7381.70
н123	54 1200.85	135 7001.34	н157	54 1147.79	135 7385.32
н124	54 1208.41	135 7001.09	н158	54 1134.79	135 7385.81
н1	54 1209.95	135 6992.98	н159	54 1133.06	135 7369.90

№ точки	Координаты, м	
	Х	У
н160	541114.15	1357345.19
н161	541135.21	1357287.32
н151	541138.80	1357285.18
н162	541109.68	1357357.46
н163	541122.45	1357374.15
н164	541123.77	1357386.23
н165	541095.88	1357387.28
н166	541108.19	1357361.57
н162	541109.68	1357357.46
н167	541126.22	1357408.73
н168	541128.80	1357432.39
н169	541097.97	1357409.78
н167	541126.22	1357408.73
н170	541149.82	1357407.85
н171	541150.66	1357417.30
н172	541138.09	1357416.09
н173	541137.24	1357408.32
н170	541149.82	1357407.85
н174	541138.98	1357424.21
н175	541151.39	1357425.41
н176	541152.46	1357437.24
н177	541147.58	1357440.03
н178	541148.92	1357438.21
н179	541139.77	1357431.50
н174	541138.98	1357424.21
н180	541136.13	1357436.27
н181	541142.08	1357440.64
н182	541144.89	1357444.18

№ точки	Координаты, м	
	Х	У
н183	541135.42	1357437.24
н180	541136.13	1357436.27
н184	541147.28	1357447.19
н185	541150.48	1357451.22
н186	541153.55	1357449.45
н187	541154.54	1357460.50
н188	541153.60	1357465.16
н189	541128.22	1357473.20
н184	541147.28	1357447.19
н190	541151.08	1357477.50
н191	541150.61	1357479.81
н192	541146.61	1357499.41
н193	541144.08	1357511.86
н194	541140.87	1357511.83
н195	541140.97	1357488.88
н196	541116.80	1357488.78
н197	541123.76	1357479.28
н198	541128.86	1357483.02
н199	541129.30	1357484.40
н190	541151.08	1357477.50
н200	541115.97	1357489.90
н201	541115.88	1357511.61
н202	541100.16	1357511.47
н200	541115.97	1357489.90
н203	541121.12	1357538.56
н204	541137.47	1357540.91
н205	541134.75	1357542.64
н203	541121.12	1357538.56

5. Характеристика планируемого развития территории, включая плотность и параметры застройки, параметры социальной инфраструктуры и благоустройства территории

Вблизи зоны размещения проектируемых объектов жилая застройка отсутствует. Ввиду этого на территории проектирования развитие социальной инфраструктуры, застройка территории не планируется.

Проектируемая подстанция является объектом производственного назначения. Проектируемую территорию подстанции предусмотрено выполнить щебнем. Для проезда техники по территории подстанции проектом предусмотрены внутриплощадочные проезды, имеющие щебеночное покрытие. Подстанция связана с общей сетью автомобильных дорог, через существующую автодорогу, подъездными автомобильными дорогами с щебеночным покрытием.

В связи с наличием в районе размещения подстанции растительности, до начала планировочных работ на площадке ПС и в 15 м вокруг нее производится вырубка деревьев и корчевка кустарника. Для размещения площадки подстанции производится снятие плодородного слоя почвы. Плодородная почва складировается и частично используется для восстановления за пределами территории подстанции, оставшийся плодородный грунт используется для рекультивации.

6. Организация рельефа местности проектируемого участка

Площадка проектируемой подстанции имеет уклон в северо-восточном направлении, что соответствует естественному уклону рельефа и обеспечивает беспрепятственный отвод воды с территории ПС. Отвод дождевых вод с подъездных автомобильных дорог осуществляется по поперечному и продольному уклону проезжей части на рельеф.

План организации рельефа (вертикальная планировка) участка строительства выполнена на основе топографических планов масштаба 1:500 методом проектных горизонталей.

Территория площадки спланирована таким образом, чтобы обеспечить от нее отвод воды. Планировочные работы требуют досыпки грунта с сооружением откосов.

План организации рельефа расположен в основных проектных решениях, разрабатываемых ООО «НСК-ПРОЕКТ».

7. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объекта нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов

7.1 Современная планировочная ситуация и функциональное зонирование

Целью функционального зонирования является установление назначений и видов использования территорий.

Согласно генеральному плану Моховского сельского поселения Беловского муниципального района, участок проектирования пересекает следующие функциональные зоны:

- 7 СХЗ – зона сельскохозяйственного использования;
- 4 ИЗ – зона инженерной инфраструктуры;
- 5 ТЗ – зона транспортной инфраструктуры.

Согласно Схеме территориального планирования Беловского муниципального района, участок проектирования пересекает следующие категории земель:

- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, обороны, безопасности и иного специального назначения;
- земли лесного фонда.

Также в границах проектируемого отвода необходимо привести в соответствии с градостроительными регламентами категорию земель и вид разрешенного использования земельных участков. Подробный анализ земельных участков представлен в Проекте межевания территории.

7.2 Существующие ограничения и обременения

На основании данных технического отчета по результатам инженерно-геодезических изысканий и технических условий участок проектирования пересекает существующие объекты капитального строительства с установленными, в соответствии с действующим законодательством, охранными зонами. По сведениям Единого Государственного Реестра Недвижимости проектный отвод пересекает следующие охранные зоны:

- воздушной линии электропередач напряжением 110 кВ Беловская–Новоленинская–1-2 (Белово–Ленинск) с отпайками на ПС Заречная, ПС Моховая: от ПС Беловская до ПС Новоленинская в границах Беловского муниципального района, Ленинск–Кузнецкого

муниципального района, города Белово (Кадастровый план территории № 4200/ИСХ/18-77048 от 02.02.2018г.);

- воздушной линии электропередач. ВЛ-35 П-3, 4, в границах Кемеровской области, Беловского района и города Полысаево (Кадастровый план территории № 4200/ИСХ/18-77048 от 02.02.2018г.);
- воздушной линии электропередач. Воздушная линия 35кВ С-1,2, в границах Кемеровской области, Беловского района, от ПС №17 (расположенной примерно в 2470 метрах на север от здания ДК с.Мохово), в южном направлении до ПС №28 (Кадастровый план территории № 4200/ИСХ/18-77048 от 02.02.2018г.);

А также участок проектирования пересекает существующие объекты капитального строительства, охранные зоны которых не установлены в надлежащем порядке.

Вышеуказанные охранные зоны были определены в соответствии с Постановлением от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» были отображены границы охранных зон.

Границы охранных зон и пересечение их с границами проектного отвода отображены в Материалах по обоснованию проекта планировки территории.

Согласно данным ЕГРН публичные сервитуты в границах проектируемого отвода отсутствуют.

7.3 Устанавливаемые красные линии

В соответствии со ст. 1 Градостроительного кодекса РФ, красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов;

На основании Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов» красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для строительства, реконструкции линейных объектов, устанавливаются по границам зон планируемого размещения линейных объектов.

Настоящим проектом предусмотрено установление красных линий по границе зон планируемого размещения объектов на территории Моховского сельского поселения Беловского муниципального района. Чертеж красных линий представлен в графической части Проекта планировки территории.

Перечень координат характерных точек красных линий, установленных настоящим Проектом, в системе координат МСК-42, определены аналитическим методом с использованием программного комплекса AutoCAD и представлены в таблице 7.3-1.

Таблица 7.3-1

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	54 1209.95	135 6992.98
н2	54 1217.81	135 6994.48
н3	54 1217.34	135 6996.96
н4	54 1221.79	135 6997.93
н5	54 1216.54	135 7021.94
н6	54 1231.69	135 7080.40
н7	54 1220.01	135 7124.01
н8	54 1207.84	135 7150.36
н9	54 1192.32	135 7164.04
н10	54 1134.66	135 7191.84
н11	54 1126.72	135 7202.20
н12	54 1122.93	135 7228.71
н13	54 1120.10	135 7248.51
н14	54 1117.27	135 7268.31
н15	54 1114.44	135 7288.10
н16	54 1110.97	135 7312.41
н17	54 1122.88	135 7273.40
н18	54 1136.88	135 7263.86
н19	54 1149.49	135 7255.27
н20	54 1153.99	135 7261.88
н21	54 1145.74	135 7267.50
н22	54 1146.14	135 7271.96
н23	54 1150.13	135 7271.66
н24	54 1150.62	135 7278.11
н25	54 1146.62	135 7280.58
н26	54 1150.07	135 7321.22
н27	54 1151.86	135 7341.14
н28	54 1153.64	135 7361.06
н29	54 1155.43	135 7380.98
н30	54 1155.80	135 7385.02
н31	54 1168.55	135 7369.58
н32	54 1170.91	135 7395.81

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
н33	54 1173.02	135 7421.20
н34	54 1157.82	135 7407.55
н35	54 1158.77	135 7418.09
н36	54 1165.26	135 7418.71
н37	54 1166.15	135 7429.39
н38	54 1219.19	135 7398.99
н39	54 1261.93	135 7412.11
н40	54 1294.47	135 7459.63
н41	54 1284.42	135 7464.41
н42	54 1255.01	135 7421.49
н43	54 1220.53	135 7410.91
н44	54 1167.17	135 7441.61
н45	54 1168.74	135 7460.36
н46	54 1210.57	135 7447.10
н47	54 1245.15	135 7458.18
н48	54 1273.16	135 7498.36
н49	54 1263.25	135 7503.37
н50	54 1238.23	135 7467.52
н51	54 1210.56	135 7458.65
н52	54 1167.18	135 7472.40
н53	54 1159.72	135 7511.39
н54	54 1175.40	135 7499.03
н55	54 1175.49	135 7499.42
н56	54 1172.50	135 7524.39
н57	54 1164.26	135 7555.36
н58	54 1154.75	135 7537.32
н59	54 1153.62	135 7543.24
н60	54 1146.09	135 7542.15
н61	54 1145.35	135 7545.77
н62	54 1142.24	135 7549.28
н63	54 1148.32	135 7550.84
н64	54 1148.39	135 7551.98
н65	54 1147.12	135 7558.40

№ точки	Координаты, м		№ точки	Координаты, м	
	Х	У		Х	У
н66	541110.80	1357551.21	н110	541143.01	1357072.56
н67	541095.75	1357546.00	н111	541156.74	1357078.31
н68	541092.26	1357551.36	н112	541157.65	1357095.10
н69	540989.97	1357470.25	н113	541151.14	1357130.08
н70	540995.06	1357455.76	н114	541120.53	1357131.62
н71	540989.69	1357452.32	н115	541115.34	1357173.71
н72	540912.44	1357401.96	н116	541119.27	1357166.32
н73	540845.18	1357515.59	н117	541176.31	1357118.96
н74	540835.72	1357509.97	н118	541197.52	1357084.06
н75	540908.70	1357386.44	н119	541207.12	1357048.26
н76	540991.42	1357439.16	н120	541203.07	1357033.15
н77	541046.28	1357364.33	н121	541204.72	1357032.44
н78	541061.60	1357332.35	н122	541201.64	1357025.22
н79	541070.83	1357306.67	н123	541200.85	1357001.34
н80	541065.10	1357299.18	н124	541208.41	1357001.09
н81	541062.11	1357200.35	н1	541209.95	1356992.98
н82	541063.49	1357180.69			
н83	541053.62	1357182.42	н125	541218.61	1357061.82
н84	541052.24	1357174.54	н126	541223.42	1357080.37
н85	541064.15	1357171.36	н127	541212.46	1357121.28
н86	541068.73	1357106.12	н128	541201.28	1357145.48
н87	541107.42	1357038.98	н129	541187.85	1357157.31
н88	541092.53	1357015.85	н130	541128.38	1357185.99
н89	541101.78	1357009.90	н131	541129.23	1357184.04
н90	541113.61	1357028.28	н132	541189.36	1357132.40
н91	541116.51	1357023.27	н133	541208.29	1357100.33
н92	541121.63	1357036.39	н125	541218.61	1357061.82
н93	541079.53	1357109.42	н134	541202.39	1357091.46
н94	541075.39	1357168.35	н135	541200.85	1357097.20
н95	541085.14	1357165.74	н136	541183.22	1357127.13
н96	541087.55	1357179.36	н137	541126.37	1357176.64
н97	541086.91	1357225.51	н138	541120.54	1357180.96
н98	541093.12	1357148.77	н139	541125.59	1357171.46
н99	541081.87	1357144.13	н140	541182.45	1357124.26
н100	541084.92	1357136.73	н134	541202.39	1357091.46
н101	541104.04	1357140.71			
н102	541104.80	1357131.88	н141	541100.89	1357151.98
н103	541088.70	1357130.25	н142	541102.98	1357152.84
н104	541089.35	1357122.27	н143	541099.88	1357188.72
н105	541107.72	1357121.74	н144	541094.73	1357228.08
н106	541141.89	1357122.53	н141	541100.89	1357151.98
н107	541149.59	1357094.24			
н108	541149.16	1357086.37	н145	541079.17	1357177.94
н109	541139.01	1357082.12	н146	541079.54	1357180.01

№ точки	Координаты, м		№ точки	Координаты, м	
	Х	У		Х	У
н147	541078.27	1357271.87	н178	541148.92	1357438.21
н148	541075.80	1357289.12	н179	541139.77	1357431.50
н149	541073.12	1357200.57	н174	541138.98	1357424.21
н150	541074.66	1357178.73			
н145	541079.17	1357177.94	н180	541136.13	1357436.27
			н181	541142.08	1357440.64
н151	541138.80	1357285.18	н182	541144.89	1357444.18
н152	541140.31	1357302.02	н183	541135.42	1357437.24
н153	541142.10	1357321.94	н180	541136.13	1357436.27
н154	541143.89	1357341.86			
н155	541145.68	1357361.78	н184	541147.28	1357447.19
н156	541147.47	1357381.70	н185	541150.48	1357451.22
н157	541147.79	1357385.32	н186	541153.55	1357449.45
н158	541134.79	1357385.81	н187	541154.54	1357460.50
н159	541133.06	1357369.90	н188	541153.60	1357465.16
н160	541114.15	1357345.19	н189	541128.22	1357473.20
н161	541135.21	1357287.32	н184	541147.28	1357447.19
н151	541138.80	1357285.18			
			н190	541151.08	1357477.50
н162	541109.68	1357357.46	н191	541150.61	1357479.81
н163	541122.45	1357374.15	н192	541146.61	1357499.41
н164	541123.77	1357386.23	н193	541144.08	1357511.86
н165	541095.88	1357387.28	н194	541140.87	1357511.83
н166	541108.19	1357361.57	н195	541140.97	1357488.88
н162	541109.68	1357357.46	н196	541116.80	1357488.78
			н197	541123.76	1357479.28
н167	541126.22	1357408.73	н198	541128.86	1357483.02
н168	541128.80	1357432.39	н199	541129.30	1357484.40
н169	541097.97	1357409.78	н190	541151.08	1357477.50
н167	541126.22	1357408.73			
			н200	541115.97	1357489.90
н170	541149.82	1357407.85	н201	541115.88	1357511.61
н171	541150.66	1357417.30	н202	541100.16	1357511.47
н172	541138.09	1357416.09	н200	541115.97	1357489.90
н173	541137.24	1357408.32			
н170	541149.82	1357407.85	н203	541121.12	1357538.56
			н204	541137.47	1357540.91
н174	541138.98	1357424.21	н205	541134.75	1357542.64
н175	541151.39	1357425.41	н203	541121.12	1357538.56
н176	541152.46	1357437.24			
н177	541147.58	1357440.03			

8. Мероприятия по охране окружающей среды

Эксплуатация проектируемых сооружений не предусматривает существенных неблагоприятных воздействий на окружающую среду, при которых возможны необратимые изменения природной среды, экологические катастрофы. Максимальное воздействие на окружающую среду происходит в процессе строительно-монтажных работ проектируемых сооружений.

Производство строительно-монтажных работ должно проводиться согласно СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ». При проведении строительно-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей среды:

- поступление общего количества загрязняющих веществ, в течение периода строительства должно быть минимизировано, в связи с чем работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума, а также минимальным должно быть время работы двигателей на холостом ходу;
- в близи рек, ручьев, других водных объектов проведение работ по строительству должно производиться в соответствии с требованиями законодательства в области охраны водных объектов (Водного кодекса РФ, Положения о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 23 ноября 1996г.);
- территория должна предохраняться от попадания в неё горюче-смазочных материалов;
- сбор и хранение строительных отходов осуществляется в закрытых металлических контейнерах. Все виды отходов, образующиеся в процессе строительства, собираются и вывозятся транспортом строительных организаций с целью обезвреживания и размещения на полигоне ТБО. При соблюдении норм, правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории строительства отрицательное воздействие отходов на окружающую среду максимально снижено.

Все строительно-монтажные работы производятся последовательно и не совпадают во времени. В связи с этим, загрязняющие вещества, выбрасываемые в атмосферу, носят кратковременный характер и не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух.

В период строительства объекта при неблагоприятных метеоусловиях предусматривается приостановка строительно-монтажных работ.

Все необходимые мероприятия по охране окружающей среды учтены в основных проектных решениях, разрабатываемых ООО «НСК-ПРОЕКТ».

9. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне

9.1 Мероприятия по гражданской обороне

Проектируемый объект – Подстанция 110/35/6 кВ «Моховская» с отходящими ВЛ-35 кВ и ВЛ-6 кВ филиала «Моховский угольный разрез» ОАО «УК «Кузбассразрезуголь» расположены на территории Моховского сельского поселения Беловского муниципального района Кемеровской области.

Основной целью отнесения объекта к категории по гражданской обороне является сохранение объекта и защита персонала от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, путем заблаговременной разработки и реализации мероприятий по гражданской обороне.

При определении категории объекта учитываются показатели, определяющие роль объекта в экономике региона и Государства в целом, а также особые условия, характеризующие степень потенциальной опасности проектируемого объекта в период его эксплуатации, как в мирное, так и в военное время, с учетом месторасположения объекта.

Основными показателями при определении категории объекта по гражданской обороне являются объемы работ по обеспечению выполнения мобилизационного задания федерального, регионального и областного уровней.

Проектируемые сооружения не являются категоризованным по ГО объектом.

Территория, на которой находится проектируемый участок ОГР, не отнесена к группе по ГО.

9.2 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

В соответствие с ГОСТ 12.1.004–91 система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя:

- систему предотвращения пожара;*
- систему противопожарной защиты;*
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.*

Система предотвращения пожара

Система предотвращения пожаров должна обеспечить исключение условий возникновения пожаров.

Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением следующих условий образования горючей среды и исключением условий образования в горючей среде источников зажигания:

- размещение объекта на удалении от потенциальных источников пожарной опасности;
- использование негорючих веществ и материалов (провода, тросы, изоляторы, опоры и т.д.);
- применение быстросрабатывающих средств защитного отключения электроустановки.

Система противопожарной защиты

Целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и ограничение его последствий.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и ограничение его последствий обеспечиваются снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и тушением пожара.

Системы противопожарной защиты должны обладать надежностью и устойчивостью к воздействию опасных факторов пожара в течение времени, необходимого для достижения целей обеспечения пожарной безопасности.

Снижение динамики нарастания опасных факторов пожара и эвакуация людей и имущества в безопасную зону, а также тушение пожара достигается:

- применением объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага; применением основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующим требуемым степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений; ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок) строительных конструкций на путях эвакуации; применением строительных материалов (облицовок) для повышения пределов огнестойкости строительных конструкций;
- применение первичных средств пожаротушения;

- тушение пожара. При прибытии подразделений пожарной охраны тушение пожара зданий, сооружений и технических средств осуществляется силами данного подразделения с применением, как техники прибывшего подразделения, так и стационарных средств пожаротушения объекта.

Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

В соответствие с ГОСТ 12.1.004–91 к комплексу организационно-технических мероприятий относятся:

- организация пожарной охраны, организация ведомственных служб пожарной безопасности в соответствии законодательства Российской Федерации;
- паспортизация веществ, материалов, изделий, технологических процессов, зданий и сооружений объекта в части обеспечения пожарной безопасности;
- организация обучения работающих правилам пожарной безопасности на производстве;
- разработка и реализация инструкций о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара;
- изготовление и применение средств наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;
- разработка мероприятий по действиям администрации, рабочих и служащих на случай возникновения пожара и организация эвакуации людей;
- обеспеченность основными видами и количеством пожарной техники.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1

1. Техническое задание на разработку и утверждение документации по планировке территории



Договор № 1-ППиПМРЗ/18 от 18.01.2018 г.

Приложение № 2 к Договору

СОГЛАСОВАНО:

Директор по земельно-имущественным
отношениям ООО «АПТЭК»

УТВЕРЖДАЮ:

Управляющий индивидуальный
предприниматель



Жачева А.А.
2018 г.



Какоша Ю.В.
2018 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку и утверждение
Проекта планировки и проекта межевания территории

№ п/п	Перечень данных и требований	Технические требования на проектирование
1	Наименование объекта	«Подстанция 110/35/6 кВ «Моховская» с отходящими ВЛ-35кВ и ВЛ-6кВ» филиала «Моховский угольный разрез» ОАО «УК «Кузбассразрезуголь»
2	Вид документации	Документация по планировке территории
3	Район работ	Кемеровская область Беловский муниципальный район Моховское сельское поселение
4	Заказчик	ООО «НСК-Проект»
5	Разработчик	ООО «АПТЭК»
6	Основания для разработки документации	Земельный кодекс РФ/Градостроительный кодекс РФ/Лесной кодекс РФ/ Правила землепользования и застройки и Генеральный план Моховского сп Беловского района/Схема территориального планирования Беловского района/Местные акты нормативов градостроительного проектирования Беловского муниципального района/Нормативы градостроительного проектирования Кемеровской области
7	Цель разработки проекта	- обеспечения устойчивого развития территорий; - выделения элементов планировочной структуры; - установления границ земельных участков, на которых будут расположены объекты капитального строительства; - установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов; - выделение зон планируемого размещения объектов; - выделение элементов планировочной структуры – зоны перспективного промышленного предприятия; - выделение зоны санитарной защиты предприятия на карты документов территориального планирования муниципальных образований.
8	Характеристики объектов	Новое строительство. Двухтрансформаторная подстанция 110/35/6 кВ «Моховская» с открытыми распределительными устройствами 110 кВ и 35 кВ, открытой установкой двух силовых трансформаторов 110/35/6 кВ, модульным зданием РУ-6 кВ исполнителя ХЛ1. Выключатели 110 кВ элегазовые, выключатели 35 кВ и 6 кВ вакуумные. Проектируемые объекты: Подстанция 110/35/6 кВ «Моховская», отпайки ВЛ 35 кВ С- 1,2, ВЛ 35 кВ П-3,4, ВЛ 35 кВ БК-5,6 и линии 6 кВ.
9	Требования к разработке проекта	Учесть: - материалы градостроительного планирования территории (границы территориальных зон, зон действия публичных

6



Договор № 1-ППиПМРЗ/18 от 18.01.2018 г.

		сервитутов); - существующую застройку; - действующие землеотводы для строительства капитальных объектов; - перспективное развитие транспортной и инженерной структуры территории.
10	Состав исходных данных для разработки проекта	- правоустанавливающие документы на земельные участки (свидетельство о государственной регистрации прав собственности/договора аренды); - материалы откорректированной топографической съемки в границах земельного участка на электронном носителе, в масштабах 1:500 – 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей); - материалы актуальных инженерных изысканий; том 2 пояснительной записки проектных решений на электронном либо бумажном носителе с характеристиками объекта и описанием местности; - технические условия на подключение к инженерным сетям, на пересечение с инженерными сетями, на примыкание.
11	Нормативные требования и документы регулятивного характера для разработки проекта	- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; - Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; - Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ; - Федеральный закон РФ от 23.06.2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ»; - Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 N 200-ФЗ; - Приказ Минэкономразвития России от 27.11.2014 N 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»; - Постановление № 1244 от 27.11.2014 г. «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; - Схема территориального планирования муниципального образования «Беловского муниципального район»; - Правила землепользования и застройки Беловского района «Моховское сельское поселение»; - Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 – 750 кВ № 14278тм-т1, утверждены Минтопэнерго России от 20.05.1994г.;



Договор № 1-ППиПМРЗ/18 от 18.01.2018 г.

		- Постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 14.10.2009 г. № 406 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Кемеровской области»; - Постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 24.12.2013 г. № 595 о внесении изменений в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 14.10.2009 г. № 406 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Кемеровской области»; - СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Утверждены постановлением Госстроя СССР от 16.05.1989 №78 (ред. от 25.08.1993).
12	Формы предоставления градостроительной документации	Проект разрабатывается на бумажных носителях. Материалы, утвержденного Проекта, передаются Заказчику на бумажном и электронном носителях.
13	Дополнительные требования к документации по утверждению проекта	Проект должен включать в себя: - графически материалы (чертеж или чертежи планировки и межевания территории); - текстовые материалы (пояснительная записка).
14	Порядок согласования и утверждения землеустроительной и градостроительной документации	1. Разработка Проектов планировки и проектов межевания территории. 2. Проведение процедуры публичных слушаний по Проектам в Администрации Беловского муниципального района. 3. Публикации проектов Постановлений и материалов по результатам публичных слушаний по представленной документации в местной газете района.
15	Результат работ	• Проект планировки и проект межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проектной документации: «Подстанция 110/35/6 кВ «Моховская» с отходящими ВЛ-35кВ и ВЛ-6кВ» филиала «Моховский угольный разрез» ОАО «УК «Кузбассразрезуголь» в 3 (трех) экземплярах. • Постановление о разработке документации - 1 оригинал. • Постановления о проведении публичных слушаний по разработанным Проектам - 1 оригинал. • Постановления об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории - 1 оригинал. • Протокол публичных слушаний. • Заключение по результатам публичных слушаний.
16	Срок выполнения работ	Два месяца.

2. Постановление Администрации Беловского муниципального района №38 от 06.02.2018 г.

Российская Федерация
Кемеровская область
Беловский муниципальный район
администрация Беловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06 февраля 2018 г. № 38
с. Вишневка
Беловский район

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе линейных объектов) по проектной документации: «Подстанция 110/35/6 кВ «Моховская» с отходящими ВЛ-35 кВ и ВЛ-6 кВ» филиала «Моховский угольный разрез» ОАО «УК «Кузбассразрезуголь»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Беловского муниципального района:

1. Рекомендовать ООО «АПТЭК» обеспечить подготовку проекта планировки и проекта межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе линейных объектов) по проектной документации: «Подстанция 110/35/6 кВ «Моховская» с отходящими ВЛ-35 кВ и ВЛ-6 кВ» филиала «Моховский угольный разрез» ОАО «УК «Кузбассразрезуголь», ориентировочной проектной площадью 4,55 га расположенных на территории Моховского сельского поселения Беловского муниципального района.

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта планировки и проекта межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе линейных объектов) по проектной документации: «Подстанция 110/35/6 кВ «Моховская» с отходящими ВЛ-35 кВ и ВЛ-6 кВ» филиала «Моховский угольный разрез» ОАО «УК «Кузбассразрезуголь» и

порядок предоставления предложений о порядке, сроках подготовки и содержании документации по подготовке проекта планировки и проекта межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе линейных объектов) по проектной документации: «Подстанция 110/35/6 кВ «Моховская» с отходящими ВЛ-35 кВ и ВЛ-6 кВ» филиала «Моховский угольный разрез» ОАО «УК «Кузбассразрезуголь», согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению.

3. Начальнику отдела информационных технологий Кетову А.Е. обеспечить размещение данного постановления на официальном сайте администрации Беловского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы района по ЖКХ и строительству Гладкова С.В.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава района



В.А.Астафьев

Приложение 1
к постановлению администрации
Беловского муниципального района
от 06 февраля 2018 г. № 38

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта планировки и проекта межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе линейных объектов) по проектной документации: «Подстанция 110/35/6 кВ «Моховская» с отходящими ВЛ-35 кВ и ВЛ-6 кВ» филиала «Моховский угольный разрез» ОАО «УК «Кузбассразрезуголь»

№ п.п	Перечень работ по подготовке проекта	Сроки проведения	Ответственные исполнители
1	Прием и рассмотрение поступивших предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта. Согласование технического задания на выполнение проекта.	В течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Беловского муниципального района
2	Подготовка проекта.	В течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления	ООО «АПТЕК»
3	Проверка проекта на соответствие требованиям генерального плана, правил землепользования и застройки, технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов.	В течение 5 дней со дня поступления проекта в орган местного самоуправления	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Беловского муниципального района
4	Оповещение жителей о проведении публичных слушаний	В течение недели со дня проверки проекта	Комиссия по проведению публичных слушаний
5	Организация и проведение публичных слушаний по проекту.	Один месяц со дня оповещения жителей до дня опубликования результатов публичных слушаний	Комиссия по проведению публичных слушаний
6	Направление проекта вместе с результатами публичных слушаний главе Беловского муниципального района на утверждение.	В течение 15 дней со дня проведения публичных слушаний	Комиссия по проведению публичных слушаний
7	Принятие главой Беловского муниципального района решения об утверждении проекта.	В течение 14 дней со дня получения главой проекта	Глава Беловского муниципального района
8	Опубликование утвержденного проекта.	В течение 7 дней со дня утверждения проекта	Администрация Беловского муниципального района

Приложение 2
к постановлению администрации
Беловского муниципального района
от 06 февраля 2018 г. № 38

**Порядок предоставления предложений о порядке, сроках
подготовки и содержании документации по подготовке проекта
планировки и проекта межевания территории под строительство
промышленных объектов (в том числе линейных объектов) по
проектной документации: «Подстанция 110/35/6 кВ «Моховская» с
отходящими ВЛ-35 кВ и ВЛ-6 кВ» филиала «Моховский угольный
разрез» ОАО «УК «Кузбассразрезуголь»**

1. Физические и юридические лица вправе направить в администрацию Беловского муниципального района предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по подготовке проекта планировки и проекта межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе линейных объектов) по проектной документации: «Подстанция 110/35/6 кВ «Моховская» с отходящими ВЛ-35 кВ и ВЛ-6 кВ» филиала «Моховский угольный разрез» ОАО «УК «Кузбассразрезуголь».

2. Предложения направляются в письменном виде с указанием фамилии, имени, отчества, адреса фактического проживания, адреса по прописке и контактного телефона лица, направившего предложения, а также с указанием обоснований предложений.

3. Предложения направляются в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления.

4. Прием поступивших предложений осуществляется в отделе архитектуры и градостроительства администрации Беловского муниципального района по адресу: г.Белово, ул.Ленина, 10, каб.50,51, контактный телефон: 2-69-10, 2-15-40 либо по электронной почте: poaig@belovorn.ru.

3. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации СРО-П-021-28082009 от 19.01.2018г.

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА
ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

«19» января 2018 г. № 2100/01

Ассоциация «Объединение градостроительного планирования и проектирования»
(полное наименование саморегулируемой организации)

ул.Коровий Вал, дом 9, г.Москва, 119049, www.srosp.ru
(адрес места нахождения, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»)

СРО-П-021-28082009
(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

№ п/п	Наименование	Сведения
1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности, регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов	ИНН: 4205259273 Общество с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса» (ООО «АПТЭК») Адрес места нахождения: 630024, г.Новосибирск, ул.Ватутина, дом 42а, комн.2 Регистрационный номер в реестре: 2 100 Дата регистрации в реестре: 19.01.2018 г.
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол № 2100-01 от 19 января 2018 г.
3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
4	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:	
	а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);	Имеет право выполнять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, за исключением договоров подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров
	б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);	Имеет право выполнять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, за исключением договоров подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ДОПУСКЕ К РАБОТАМ № 0009855 *

	в) в отношении объектов использования атомной энергии	Не имеет
5	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	I уровень ответственности члена саморегулируемой организации соответствует праву выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда не превышает 25 000 000 рублей
6	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
7	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства	

Президент
Действительный государственный советник
Российской Федерации I класса

Шамузафаров А.Ш.

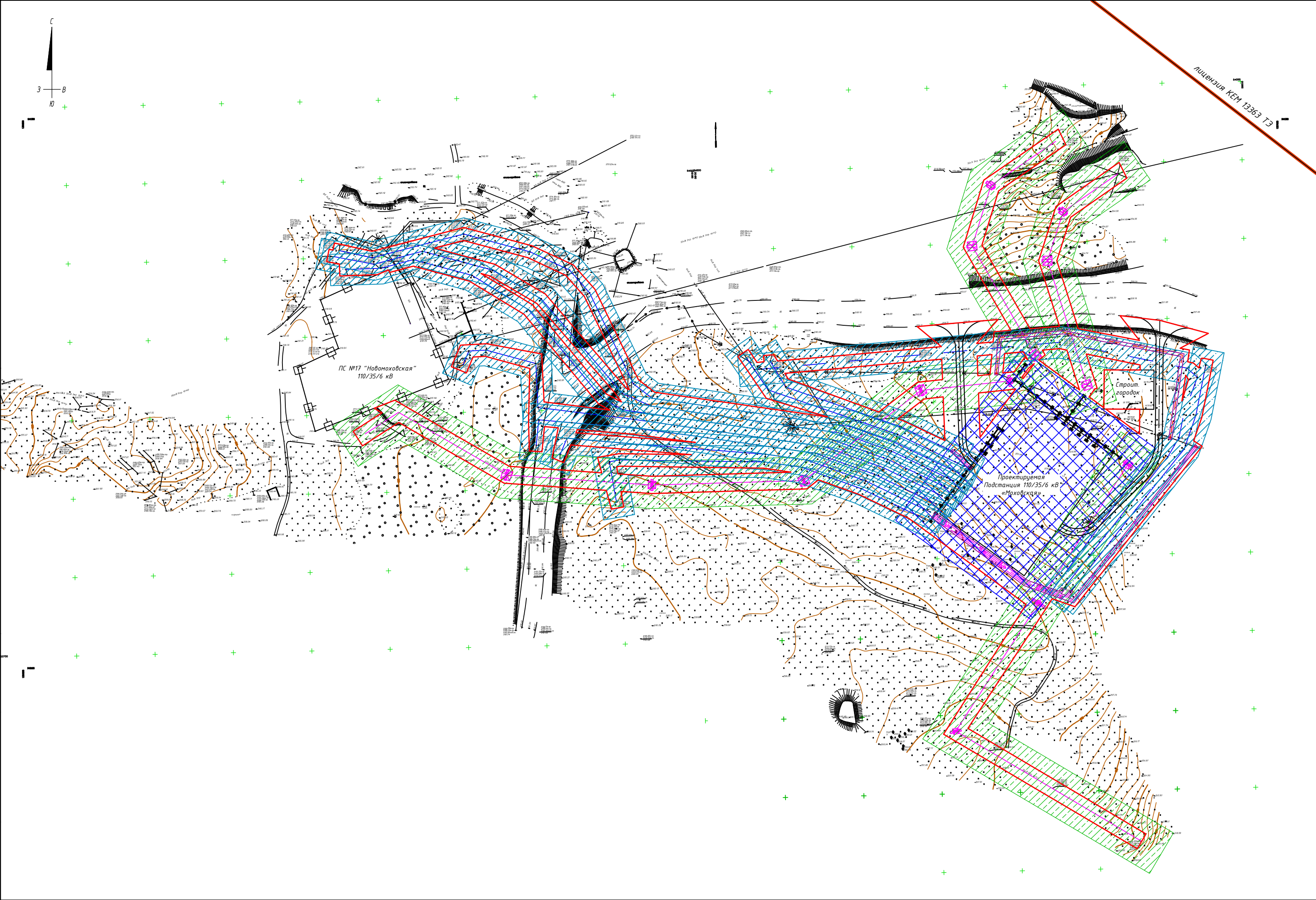


Приложение 4

4. Квалификационный аттестат кадастрового инженера №42-15-493 от 15.12.2015г.

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА	
Настоящий аттестат выдан	Фадеевой
	(фамилия)
	Евгении
	(имя)
	Александровне
	(отчество)
	31.12.1991
	(дата рождения)
в том, что он(а) « 11 » декабря 2015 г.	
сдал(а) квалификационный экзамен на соответствие квалификационным	
требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам,	
Квалификационной комиссии для проведения аттестации на	
соответствие квалификационным требованиям,	
предъявляемым к кадастровым инженерам	
в Кемеровской области	
(наименование квалификационной комиссии по проведению аттестации на соответствие	
квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам)	
Протокол заседания комиссии от	
« 11 » декабря 2015 г.	№ 42-2015-235-Э
Председатель комитета	А.А.Решетов
(должность)	(инициалы, фамилия)
Дата выдачи « 15 » декабря 2015 г.	
Квалификационный аттестат признается действующим с момента выдачи	
сведений о кадастровом инженер в государственный реестр кадастровых	
инженеров	
Комитет по управлению государственным имуществом (наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации)	
Кемеровской области (наименование субъекта Российской Федерации)	
Город	Кемерово
№ 42-15-493 (идентификационный номер квалификационного аттестата)	

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	



- Условные обозначения:**
- границы зон планируемого размещения промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проектной документации: «Подстанция 110/35/6 кВ «Маховская» с отходящими ВЛ-35 кВ и ВЛ-6 кВ» филиала «Маховский угольный разрез» ОАО «УК «Кузбассразрезуголь» (совпадают с проектируемыми красными линиями)
 - границы охранной зоны проектируемой ПС "Маховская" 110/35/6 кВ, 20 м. Постановление от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"
 - границы охранной зоны ВЛ-6 кВ, 10 м. Постановление от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"
 - границы охранной зоны ВЛ-35 кВ, 15 м. Постановление от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"
 - границы охранной зоны подземных кабельных линий электропередачи, 1 м. Постановление от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"
 - проектируемая ВЛ-6 кВ
 - проектируемая ВЛ-35 кВ
 - проектируемый подземный кабель электропередачи ВЛ-35 кВ
 - проектируемая ВЛ-6 кВ на период строительства ПС
 - проектируемая КЛ-6 кВ на период строительства ПС
 - границы лицензии КЕМ 13363 Т3

Чертеж разработан на инженерно-топографическом плане М 1:500, выполненном ООО "СибГеоТоп" в декабре 2017 г.

Каталоги координат поворотных точек проектируемого отвода представлены в основной части проекта планировки территории Разделе 1. Положение о размещении объектов

- Примечания:**
- Система высот – Балтийская 1977 г.
 - Система координат – МСК-42 (1 зона)
 - Сплошные горизонталы проведены через 0.5 м

					1-ППиПМ/18-1			
					Проект планировки и проект межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проектной документации: «Подстанция 110/35/6 кВ «Моховская» с отходящими ВЛ-35кВ и ВЛ-6кВ» филиала «Моховский угольный разрез» ОАО «УК «Кузбассразрезуголь»			
Должность	Лист	№ док	Подпись	Дата	Чертеж проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Составил	Фадеева		02.18			П	1	1
Проверил	Ковалева		02.18					
					Основной чертеж М 1:2000			
ГИП	Усачева		02.18					



Имя, № подл.

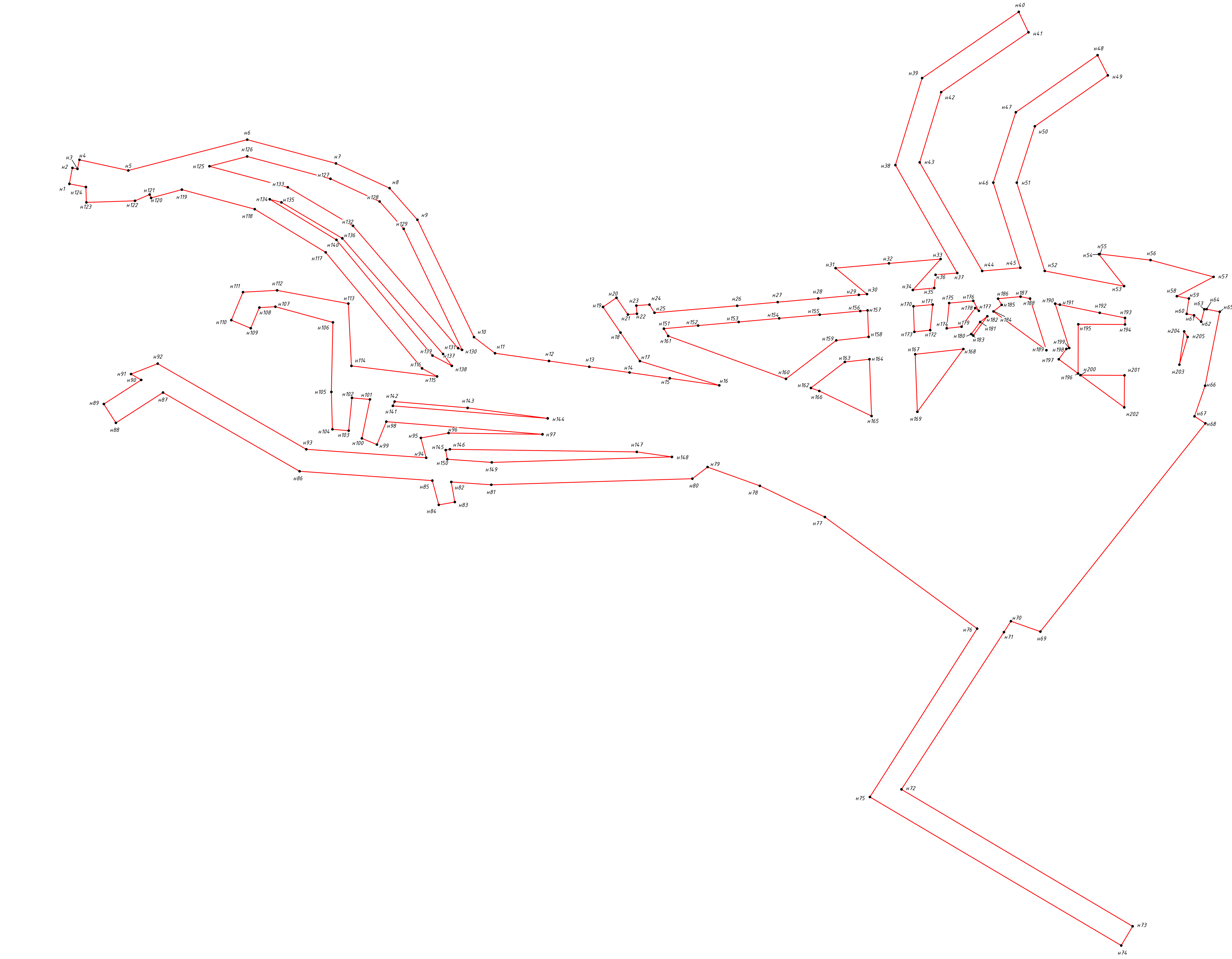
Подпись и дата

Взам. инв. №

Условные обозначения:

- проектируемые красные линии элемента планировочной структуры территории (сопадают с границей зон планируемого размещения проектируемых объектов)
- н1

– обозначение характерных точек красных линий, сведения о которых позволяют однозначно определить их положение на местности



№ пункта	Координаты, м			№ пункта			Координаты, м			№ пункта			Координаты, м			№ пункта			Координаты, м				
	X	Y	Z	X	Y	Z	X	Y	Z	X	Y	Z	X	Y	Z	X	Y	Z	X	Y	Z		
н1	54 1209 85	150 992 80	н74	54 0835 72	157 559 97	н41	54 1003 89	157 551 90	н96	54 1186 80	157 5488 78	н1	54 1209 85	150 992 80	н74	54 0835 72	157 559 97	н41	54 1003 89	157 551 90	н96	54 1186 80	157 5488 78
н2	54 1217 81	150 994 68	н75	54 0908 70	157 586 44	н42	54 1022 98	157 582 84	н97	54 1221 86	157 5479 78	н2	54 1217 81	150 994 68	н75	54 0908 70	157 586 44	н42	54 1022 98	157 582 84	н97	54 1221 86	157 5479 78
н3	54 1212 84	150 996 96	н76	54 0991 42	157 539 36	н43	54 1009 88	157 588 72	н98	54 1208 86	157 5483 72	н3	54 1212 84	150 996 96	н76	54 0991 42	157 539 36	н43	54 1009 88	157 588 72	н98	54 1208 86	157 5483 72
н4	54 1221 79	150 997 83	н77	54 1044 28	157 584 33	н44	54 1094 73	157 528 08	н99	54 1229 30	157 5484 60	н4	54 1221 79	150 997 83	н77	54 1044 28	157 584 33	н44	54 1094 73	157 528 08	н99	54 1229 30	157 5484 60
н5	54 1216 84	150 921 94	н78	54 1031 60	157 512 85	н45	54 1003 89	157 551 90	н99	54 1229 30	157 5484 60	н5	54 1216 84	150 921 94	н78	54 1031 60	157 512 85	н45	54 1003 89	157 551 90	н99	54 1229 30	157 5484 60
н6	54 1221 89	150 988 40	н79	54 0958 81	157 504 67	н46	54 1009 88	157 588 72	н99	54 1229 30	157 5484 60	н6	54 1221 89	150 988 40	н79	54 0958 81	157 504 67	н46	54 1009 88	157 588 72	н99	54 1229 30	157 5484 60
н7	54 1220 81	157 504 81	н80	54 1005 10	157 529 0	н45	54 1079 17	157 577 94	н99	54 1229 30	157 5484 60	н7	54 1220 81	157 504 81	н80	54 1005 10	157 529 0	н45	54 1079 17	157 577 94	н99	54 1229 30	157 5484 60
н8	54 1207 84	157 503 36	н81	54 1004 21	157 520 35	н46	54 1079 17	157 577 94	н99	54 1229 30	157 5484 60	н8	54 1207 84	157 503 36	н81	54 1004 21	157 520 35	н46	54 1079 17	157 577 94	н99	54 1229 30	157 5484 60
н9	54 1222 87	157 504 44	н82	54 1004 21	157 520 35	н47	54 1079 17	157 577 94	н99	54 1229 30	157 5484 60	н9	54 1222 87	157 504 44	н82	54 1004 21	157 520 35	н47	54 1079 17	157 577 94	н99	54 1229 30	157 5484 60
н10	54 1234 66	157 501 84	н83	54 1003 62	157 502 42	н48	54 1079 17	157 577 94	н99	54 1229 30	157 5484 60	н10	54 1234 66	157 501 84	н83	54 1003 62	157 502 42	н48	54 1079 17	157 577 94	н99	54 1229 30	157 5484 60
н11	54 1208 12	157 500 20	н84	54 1002 26	157 514 34	н49	54 1079 17	157 577 94	н99	54 1229 30	157 5484 60	н11	54 1208 12	157 500 20	н84	54 1002 26	157 514 34	н49	54 1079 17	157 577 94	н99	54 1229 30	157 5484 60
н12	54 1222 87	157 504 44	н85	54 1004 21	157 520 35	н49	54 1079 17	157 577 94	н99	54 1229 30	157 5484 60	н12	54 1222 87	157 504 44	н85	54 1004 21	157 520 35	н49	54 1079 17	157 577 94	н99	54 1229 30	157 5484 60
н13	54 1208 10	157 524 81	н86	54 1004 21	157 520 35	н49	54 1079 17	157 577 94	н99	54 1229 30	157 5484 60	н13	54 1208 10	157 524 81	н86	54 1004 21	157 520 35	н49	54 1079 17	157 577 94	н99	54 1229 30	157 5484 60
н14	54 1122 77	157 528 31	н87	54 1074 42	157 508 88	н51	54 1079 17	157 577 94	н99	54 1229 30	157 5484 60	н14	54 1122 77	157 528 31	н87	54 1074 42	157 508 88	н51	54 1079 17	157 577 94	н99	54 1229 30	157 5484 60
н15	54 1104 44	157 528 31	н88	54 1003 62	157 502 42	н51	54 1079 17	157 577 94	н99	54 1229 30	157 5484 60	н15	54 1104 44	157 528 31	н88	54 1003 62	157 502 42	н51	54 1079 17	157 577 94	н99	54 1229 30	157 5484 60
н16	54 1108 97	157 532 41	н89	54 1001 20	157 509 91	н52	54 1068 31	157 502 42	н52	54 1068 31	157 502 42	н16	54 1108 97	157 532 41	н89	54 1001 20	157 509 91	н52	54 1068 31	157 502 42	н52	54 1068 31	157 502 42
н17	54 1222 88	157 527 40	н90	54 1121 61	157 508 88	н53	54 1062 10	157 522 94	н53	54 1062 10	157 522 94	н17	54 1222 88	157 527 40	н90	54 1121 61	157 508 88	н53	54 1062 10	157 522 94	н53	54 1062 10	157 522 94
н18	54 108 88	157 523 88	н91	54 1104 51	157 523 87	н54	54 1062 10	157 522 94	н54	54 1062 10	157 522 94	н18	54 108 88	157 523 88	н91	54 1104 51	157 523 87	н54	54 1062 10	157 522 94	н54	54 1062 10	157 522 94
н19	54 116 69	157 525 27	н92	54 1121 63	157 503 39	н55	54 1062 10	157 522 94	н55	54 1062 10	157 522 94	н19	54 116 69	157 525 27	н92	54 1121 63	157 503 39	н55	54 1062 10	157 522 94	н55	54 1062 10	157 522 94
н20	54 153 59	157 528 188	н93	54 1079 17	157 577 94	н56	54 1062 10	157 522 94	н56	54 1062 10	157 522 94	н20	54 153 59	157 528 188	н93	54 1079 17	157 577 94	н56	54 1062 10	157 522 94	н56	54 1062 10	157 522 94
н21	54 114 14	157 523 59	н94	54 1079 17	157 577 94	н57	54 1062 10	157 522 94	н57	54 1062 10	157 522 94	н21	54 114 14	157 523 59	н94	54 1079 17	157 577 94	н56	54 1062 10	157 522 94	н56	54 1062 10	157 522 94
н22	54 116 14	157 527 94	н95	54 1005 14	157 505 74	н58	54 1062 10	157 522 94	н58	54 1062 10	157 522 94	н22	54 116 14	157 527 94	н95	54 1005 14	157 505 74	н59	54 1062 10	157 522 94	н59	54 1062 10	157 522 94
н23	54 150 13	157 527 94	н96	54 1079 17	157 577 94	н59	54 1062 10	157 522 94	н59	54 1062 10	157 522 94	н23	54 150 13	157 527 94	н96	54 1079 17	157 577 94	н60	54 1062 10	157 522 94	н60	54 1062 10	157 522 94
н24	54 150 62	157 528 17	н97	54 1004 21	157 520 35	н60	54 1062 10	157 522 94	н60	54 1062 10	157 522 94	н24	54 150 62	157 528 17	н97	54 1004 21	157 520 35	н61	54 1062 10	157 522 94	н61	54 1062 10	157 522 94
н25	54 116 62	157 528 58	н98	54 1002 12	157 514 34	н61	54 1062 10	157 522 94	н61	54 1062 10	157 522 94	н25	54 116 62	157 528 58	н98	54 1002 12	157 514 34	н62	54 1062 10	157 522 94	н62	54 1062 10	157 522 94
н26	54 150 87	157 527 94	н99	54 1003 62	157 502 42	н61	54 1062 10	157 522 94	н61	54 1062 10	157 522 94	н26	54 150 87	157 527 94	н99	54 1003 62	157 502 42	н62	54 1062 10	157 522 94	н62	54 1062 10	157 522 94
н27	54 150 88	157 528 14	н100	54 1004 21	157 520 35	н62	54 1062 10	157 522 94	н62	54 1062 10	157 522 94	н27	54 150 88	157 528 14	н100	54 1004 21	157 520 35	н63	54 1062 10	157 522 94	н63	54 1062 10	157 522 94
н28	54 153 64	157 528 106	н101	54 1004 21	157 520 35	н62	54 1062 10	157 522 94	н62	54 1062 10	157 522 94	н28	54 153 64	157 528 106	н101	54 1004 21	157 520 35	н63	54 1062 10	157 522 94	н63	54 1062 10	157 522 94
н29	54 153 63	157 528 38	н102	54 1004 21	157 520 35	н63	54 1062 10	157 522 94	н63	54 1062 10	157 522 94	н29	54 153 63	157 528 38	н102	54 1004 21	157 520 35	н64	54 1062 10	157 522 94	н64	54 1062 10	157 522 94
н30	54 168 55	157 528 58	н103	54 1009 35	157 522 27	н65	54 1062 10	157 522 94	н65	54 1062 10	157 522 94	н30	54 168 55	157 528 58	н103	54 1009 35	157 522 27	н66	54 1062 10	157 522 94	н66	54 1062 10	157 522 94
н31	54 170 81	157 528 81	н104	54 1079 17	157 577 94	н66	54 1062 10	157 522 94	н66	54 1062 10	157 522 94	н31	54 170 81	157 528 81	н104	54 1079 17	157 577 94	н67	54 1062 10	157 522 94	н67	54 1062 10	157 522 94
н32	54 172 82	157 529 10	н105	54 1062 10	157 522 94	н67	54 1062 10	157 522 94	н67	54 1062 10	157 522 94	н32	54 172 82	157 529 10	н105	54 1062 10	157 522 94	н68	54 1062 10	157 522 94	н68	54 1062 10	157 522 94
н33	54 153 82	157 527 55	н106	54 1062 10	157 522 94	н68	54 1062 10	157 522 94	н68	54 1062 10	157 522 94	н33	54 153 82	157 527 55	н106	54 1062 10	157 522 94	н69	54 1062 10	157 522 94	н69	54 1062 10	157 522 94
н34	54 158 77	157 528 88	н107	54 1062 10	157 522 94	н69	54 1062 10	157 522 94	н69	54 1062 10	157 522 94	н34	54 158 77	157 528 88	н107	54 1062 10	157 522 94	н70	54 1062 10	157 522 94	н70	54 1062 10	157 522 94
н35	54 165 38	157 528 77	н108	54 1062 10	157 522 94	н70	54 1062 10	157 522 94	н70	54 1062 10	157 522 94	н35	54 165 38	157 528 77	н108	54 1062 10	157 522 94	н71	54 1062 10	157 522 94	н71	54 1062 10	157 522 94
н36	54 168 15	157 529 39	н109	54 1079 17	157 577 94	н71	54 1062 10	157 522 94	н71	54 1062 10	157 522 94	н36	54 168 15	157 529 39	н109	54 1079 17	157 577 94	н72	54 1062 10	157 522 94	н72	54 1062 10	157 522 94
н37	54 129 19	157 528 99	н110	54 1062 10	157 522 94	н72	54 1062 10	157 522 94	н72	54 1062 10	157 522 94	н37	54 129 19	157 528 99	н110	54 1062 10	157 522 94	н73	54 1062 10	157 522 94	н73	54 1062 10	157 522 94
н38	54 129 25	157 529 10	н111	54 1062 10	157 522 94	н73	54 1062 10	157 522 94	н73	54 1062 10	157 522 94	н38	54 129 25	157 529 10	н111	54 1062 10	157 522 94	н74	54 1062 10	157 522 94	н74	54 1062 10	157 522 94
н39	54 129 53	157 529 10	н112	54 1062 10	157 522 94	н74	54 1062 10	157 522 94	н74	54 1062 10	157 522 94	н39	54 129 53	157 529 10	н112	54 1062 10	157 522 94	н75					